

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области № 254-п от 12.12.2022 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»

с. Ташла

22 марта 2023г.

На основании статей 31,32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, статьи 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Совета депутатов муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области от 15.07.2020г. № 60/189-рс «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области», решения Совета депутатов муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области от 11.10.2022г. № 24/81-рс «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, постановлением администрации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области № 254-п от 12.12.2022 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области», постановлением администрации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области» № 48-п от 17.02.2023, проведены публичные слушания.

Предмет публичных слушаний:

Проект «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области № 254-п от 12.12.2022 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области» с целью установления минимальных и максимальных размеров площадей земельных

участков для строительства жилых домов блокированной застройки семь и более блоков.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: муниципальное образование Ташлинский сельсовет

Организация – разработчик: муниципальное образование Ташлинский сельсовет

Организатор публичных слушаний:

Администрация МО Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области.

Дата проведения публичных слушаний:

22.03.2023 г. в 16:00 по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, село Ташла, ул. Довженко, дом 44, кабинет главы администрации:

Информирование населения о проведении публичных слушаний:

Путем вывешивания объявлений, постановление администрации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области» № 48-п от 17.02.2023 размещено в сети Интернет на официальном сайте МО Ташлинский сельсовет, ПОС ЕПГУ, публикация извещения о проведении публичных слушаний в газете «Маяк» от 24.02.2023 года № 7 (11036).

Количество участников публичных слушаний: 10 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: Протокол публичных слушаний от 22.03.2023 г.

В ходе проведения публичных слушаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории и иных участников публичных слушаний возражений не поступило.

В связи с этим выносятся следующие рекомендации и выводы по итогам публичных слушаний.

Рекомендации и выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области № 254-п от 12.12.2022 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области» проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

2.Информация по проекту доведена до сведения жителей МО Ташлинский сельсовет и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.Публичные слушания по проекту считать состоявшимися.

4.Признать целесообразным внесение в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области» в части установления минимальных и максимальных размеров площадей земельных участков для строительства жилых домов блокированной застройки семь и более блоков.

5.Настоящее заключение подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Ташлинский сельсовет в сети «Интернет».

6. Направить настоящее заключение и протокол публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области № 254-п от 12.12.2022 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области» главе администрации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области для утверждения.

Глава администрации
муниципального образования
Ташлинский сельсовет

Д.Н. Горшков